

Bauantrag / Antrag auf Vorbescheid vom 06.06.2025 Im einfachen Baugenehmigungsverfahren sind Angaben zu den gekennzeichneten Ziffern 8 bis 10 nicht erforderlich.		Baubeschreibung	
Bauherrschaft NATURWERK Windenergie GmbH, Doncaster Platz 5-7, 45699 Herten			
Grundstück (Ort, Straße, Haus-Nr.) Stadt Schmallenberg, Außenbereich			
1 Bezeichnung des Vorhabens	Errichtung und Betrieb von fünf Windenergieanlagen vom Typ Nordex N175 - 6.8 MW		
2 Art der Nutzung ☒ Betriebsbeschreibung ist beigelegt	Energieerzeugung		
3 Angaben zum Grundstück			
geschützter Baumbestand	☐ ja		
Trinkwasserversorgung	☐ durch zentrale Wasserversorgung	☐ durch Brunnen	
Löschwasserversorgung (Art und Entfernung zur Entnahmestelle)			
Grundstücksentwässerung	☐ durch öffentliche Sammelkanalisation	☐ vorhanden	
	☐ durch Kleinkläranlage	☐ fertiggestellt bis zum	
	☐ durch sonstige Anlage; Art:		
Sonstiges			
4 Barrierefreies Bauen	☐ eingehalten bei: ☐ Gebäudeklasse 3 bis 5 mit Wohnungen ☐ öffentlich zugänglichen baulichen Anlagen ☐ unverhältnismäßiger Mehraufwand aufgrund von: ☐ schwierigen Geländebedingungen oder ☐ ungünstiger vorhandener Bebauung (Nachweis ist beigelegt)		
5 Anzahl der notwendigen Stellplätze Bedarfsermittlung gegebenenfalls als Beiblatt	insgesamt auf dem Baugrundstück:		in Garagen + im Freien = fremden Grundstück mit Baulast: = durch Ablösung = Summe:
davon für Menschen mit Behinderungen:			
6 Anzahl der Stellplätze mit Leitungsinfrastruktur für Elektromobilität Bedarfsermittlung gegebenenfalls als Beiblatt	Zu errichtende Wohngebäude mit mehr als 5 Stellplätzen (§ 6 GEIG) Anzahl Stellplätze mit Leitungsinfrastruktur		
	Zu errichtende Nichtwohngebäude mit mehr als 6 Stellplätzen (§ 7 GEIG) Anzahl Stellplätze mit Leitungsinfrastruktur Anzahl Ladepunkte		
	☐ Dem bestehenden oder erwarteten Bedarf an Ladeinfrastruktur in einer oder mehreren Liegenschaften wird dadurch Rechnung getragen, dass die Gesamtzahl der zu errichtenden Ladepunkte zusammen in einer oder mehreren Liegenschaften errichtet wird. Eine Planung für alle betroffenen Nichtwohngebäude und Stellplätze ist zugrunde gelegt (§ 10 Absatz 2 und 3 GEIG).		

Baubeschreibung Blatt 2		Bauherrschaft: NATURWERK Windenergie GmbH		Bauantrag vom: 06.06.2025	
7 Anzahl der notwendigen Fahrradstellplätze Bedarfsermittlung gegebenenfalls als Beiblatt	insgesamt auf dem Baugrundstück: in Garagen + im Freien =				
	fremden Grundstück mit Baulast: =				
	durch Ablösung =				
	Summe:				
davon für Menschen mit Behinderungen:					
8 Schutz gegen schädliche Einflüsse					
9 Angaben zur Aufstellung von Feuerstätten	Gesamt -Nennwärmeleistung:				kW
	☐ Heizraum				
	☐ Aufstellraum				
Angaben zur Brennstofflagerung	☐ fester Brennstoff		☐ Heizöl		m³
	☐ Gas		☐ Flüssiggas		m³
	☐ unterirdischer Lagerbehälter		☐ Lagerraum		☐ sonstiger Raum:
10 Lüftung					
Lüftungsanlage für Mittel- oder Großgarage	☐ ja	Art der Anlage:			
sonstige genehmigungspflichtige Lüftungsanlage	☐ ja	Art der Anlage:			
	☐ Lüftungsanlage überbrückt Gebäudetrennwände oder Geschossdecken: ☐ Schematische Darstellung entsprechend den Bildern der Lüftungsanlagenrichtlinie und Beschreibung der Lüftungsanlagen mit Angabe der Feuerwiderstandsdauer und Baustoffklasse der Bauteile und Lüftungsabschnitte ist beigefügt.				
11 weitere Angaben, sofern wegen Ortsatzungen oder Denkmalschutz erforderlich					
äußere Gestaltung	Wände				
	Dachflächen und Dachaufbauten				
	Türen und Fenster				
Spielplatz für Kleinkinder (Größe und Ausstattung)					
Befestigung, Gestaltung und Eingrünung - der Zufahrten - der Stellplätze im Freien					
Gestaltung und Bepflanzung der nicht überbauten Flächen					

Baubeschreibung Blatt 3	Bauherrschaft: NATURWERK Windenergie GmbH	Bauantrag vom: 06.06.2025
12 Sonstiges		
Die/Der Entwurfsverfassende:		Genehmigungsvermerk
Name, Vorname, Büro Wachwitz, Kay, Umweltgerechte Kraftanlagen GmbH & Co. KG		
Straße, Hausnummer Dr.-Eberle-Platz 1		
PLZ, Ort 01662 Meißen		
Datum, Unterschrift * 18.06.25 		

* für elektronische Verfahren gelten die jeweiligen Bestimmungen